

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẮC NINH
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 3 năm 2026

Số: 356/TB -THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 07/2022/KDTM-ST ngày 24/01/2022 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 67/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2022; Quyết định thi hành án chủ động số 585/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/02/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Bắc Ninh.

Do ông Lê Nho Luận, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 02, đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất số 36, tờ bản đồ địa chính số 31, địa chỉ thửa đất thuộc địa giới hành chính tại phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CH186893, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT11427 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 09/6/2017 cấp cho chủ sử dụng Công ty TNHH xây dựng và thương mại Ninh Giang (tên gọi sau này là Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng Ninh Giang). Diện tích đo đạc thực tế là: 3272,7m². Thời hạn sử dụng đất: đến ngày 15/5/2059. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm (có biên bản kê biên chi tiết kèm theo).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao có công chứng, chứng thực theo quy định, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh

Bắc Ninh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 20 tháng 03 năm 2026 (nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 02, đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

SĐT liên hệ: CHV Luận: 0913.260.928

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 6;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Nho Luận